

STYRELSENS FÖRSLAG OCH REDOGÖRELSE

BESLUT OM GODKÄNNANDE AV OVILLKORAT AKTIEÄGARTILLSKOTT (PUNKT 8)

Styrelsen i Aktiebolaget Fastator (publ) ("Fastator" eller "bolaget") har föreslagit att extra bolagsstämma i Fastator den 19 december 2019 fattar beslut om att godkänna överlåtelse till och förvärv från Offentliga Hus i Norden AB (publ) ("Offentliga Hus").

Föreslagen transaktion

Styrelsen föreslår att bolagsstämman godkänner ett ovillkorat aktieägartillskott från Fastator till Nordact AB ("Nordact"), moderbolag till Offentliga Hus.

Mot bakgrund av den relation mellan bolaget och Nordact som beskrivs i förslaget och redogörelsen till punkt 7 är transaktionen att betraktas som en närståendetransaktion, som ska godkännas av bolagets bolagsstämma enligt Aktiemarknadsnämndens uttalande 2019:25.

Aktieägartillskottet görs i syfte att stärka Nordacts balansräkning och görs i form av ett ovillkorat aktieägartillskott till Nordact om 382 MSEK samt även samtliga aktier i Studentbostäder i Sverige AB som värderas till 222 MSEK. Ovan tillskott ska efter godkännande av stämman genomföras per den sista december 2019. Aktieägartillskottet är affärsmässigt och bedöms gynna Fastator, Nordact och Offentliga Hus.

En förutsättning för att detta beslut ska kunna fattas är att aktieägarna godkänt samtliga beslut under punkt 7.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att bolagsstämman godkänner transaktionen och uppdrar åt styrelsen eller den styrelsen utser att verkställa aktieägartillskottet.

Majoritetskrav

För giltigt beslut under punkt 8 krävs att förslaget biträds av aktieägare företrädande mer än hälften av de på stämman avgivna rösterna.

Stockholm i november 2019

Aktiebolaget Fastator (publ)

Styrelsen