

## Bokslutskommuniké för REHACT AB (publ) januari – december 2013

### Fjärde kvartalet i sammandrag

- Rörelsens intäkter uppgick till 149 820 (424 215) SEK
- Rörelseresultat efter avskrivningar -1 442 525 (-1 080 834) SEK
- Rörelseresultat efter finansiella poster -1 928 019 (-1 139 106) SEK
- Resultat per aktie vid full konvertering och teckning -0,32 (-0,02\*) SEK

### HELÅR 2013

- Rörelsens intäkter uppgick till 472 103 (1 053 525) SEK
- Rörelseresultat efter avskrivningar uppgick till -4 369 158 (-2 856 984) SEK
- Rörelseresultat efter finansiella poster uppgick till -5 246 333 (-2 962 120) SEK
- Resultat per aktie vid full konvertering och teckning -0,88 (-0,04\*) SEK
- Likvida medel per den 31 december 2013 uppgick till 5 916 345 SEK
- Kortfristiga fordringar per den 31 december 2013 uppgick till 15 372 255 SEK varav 10 639 035 SEK på Mangold Fondkommission avseende emissionslikvid.
- Soliditet per den 31 december 2013 uppgick till 55% (28%)

\* Antalet aktier i REHACT reducerades under hösten 2013 genom en omvänd split där tjugo (20) gamla aktier blev en (1) ny. Jämförelsesiffran är baserad på det antal aktier som fanns 2012-12-31, dvs före denna omvända split.

## VD-kommentar till perioden

Verksamhetsåret 2013 har åter varit ett mycket händelserikt år för REHACT och det avslutande fjärde kvartalet mer intensivt än något tidigare kvartal.

Mycket kraft har lagts på listbytet till NASDAQ OMX First North och jag anser att flytten varit framgångsrik. Omsättningen i aktien har varit väsentligt större än tidigare vilket hittills gjort det lättare att handla i aktien. Vi fick under emissionen ca 500 nya aktieägare och är därmed idag ca 1 700 aktieägare. Listbytet och emissionen innebar också att bolagets kassa stärktes med ca 17,4 miljoner kronor före emissionskostnader, pengar som kommer användas för att introducera tekniken i Sverige samt att utöka den svenska organisationen.

Att statliga ALMI Invest AB passade på att nyttja det stora intresset kring listbytet för att göra exit i REHACT var naturligt om än oannonserat. ALMI investerade i REHACT 2009 och deras uppdrag är att investera i bolag i tidiga skeden. ALMI ägde per sista september ca 9,67% av aktierna och att så många aktier kom ut på marknaden under några få månader kan tyvärr ha inverkat på kursens utveckling.

REHACT är ett utvecklingsbolag och de intäkter vi haft har hittills främst kommit från konsultuppdrag och pilotinstallationer. Jag hade räknat med att 2013 skulle bli det år då vi på allvar skulle se en omsättningstillväxt bland kommersiella kunder men tyvärr försenades denna på grund av att Natura Centrum-projektet sköt upp sin byggstart.

Vi har i år fått positiva signaler att Natura Centrum nu har löst de finansieringsproblem man hade under 2013 och jag har därför återigen goda förhoppningar om att projektet är på väg att starta under 2014. Styrelsen har också justerat lanseringsstrategin något och vi satsar nu på att få ut våra produkter genom att öppna upp den svenska marknaden.

Med vänlig hälsning,

Svante Bengtsson, VD REHACT

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret 2013

- I januari meddelades att REHACT beviljats patent för den unika värmeväxlaren RVU i Japan. Patentet är en del i bolagets strategi att patentskydda produkten globalt via i nyckelländer. Tidigare patent finns bland annat i USA, Kina och Ryssland.
- REHACT medverkade i januari i två resor till Förenade Arabemiraten och Qatar för att tillsammans med Energimyndigheten och Business Sweden fortsätta arbetet med att hitta en samarbetspartner i det expansiva området.
- REHACTs intressebolag iRWN sp. z o. o. meddelade i februari att man erhållit positivt besked på den ansökan om EU-stöd som lämnats in i slutet av 2012. Totalt erbjuds bolaget upp till 3,6 miljoner PLN (ca 7,6 miljoner SEK) i stöd. Bidraget är avsett att gå till uppförandet av en produktionsenhet för bolagets RVU-enheter.
- I mars samarbetade REHACT med arkitekt- och kommunikationsbyrån DETAIL GROUP kring en markanvisningstävling i Dalarö, Haninge kommun. Det är första gången ett så nära samarbete sker i Sverige och vi ser goda möjligheter till fortsatt samarbete. REHACT vann inte tävlingen men Haninge kommun valde ändå att erbjuda REHACT marken då bolagets ambition för området är högt och REHACTs miljöteknik ligger väl i linje med den typ av byggnader som kommunen vill premiera.
- Under årsstämman i maj valdes tre nya ledamöter in och de avgående ledamöterna avtackades. Den nya styrelsen har tydligare kopplingar och erfarenhet ifrån Polen, REHACTs första marknad.
- Det stora projektet Natura Centrum i Polen tvingades under 2013 att genomgå en omstrukturering då man inte kunnat säkerställa den nödvändiga finansiering som krävts för att starta byggprojektet som planerat. Projektets totala budget uppskattas till drygt en miljard kronor. Detta drabbade REHACT främst genom att beräknad försäljning uteblev. Även de mindre projekt i Polen som bearbetas har blivit försenade eller skjutits på framtiden pga nya krav från finansierare. Då Polen varit den marknad som REHACT prioriterat under de senaste åren har dessa uteblivna ordrar tyvärr resulterat i utebliven omsättning för REHACT.
- I juni besökte REHACTs VD och styrelseordförande New York för att som enda svenska bolag presentera på National Investment Banking Association (NIBA) sammankomst. I samband med presentationen blev REHACTs VD Svante Bengtsson intervjuad av aktiespararnas Wall Street-korrespondent, Bengt Göransson.
- I juli löpte konvertibellån 2008/13 ut och i konverterades till aktier enligt ordinarie villkor. Därmed har hela konvertibellånet konverterats till aktier.
- I augusti skrevs ett samarbetsavtal med kända arkitektfirman ROSS Arkitektur och design på. Avsikten är att främja varandras affärsmässiga utveckling genom att bland annat marknadsföra varandras produkter.
- I september kungjordes planerna på ett listbyte till NASDAQ OMX First North. Nyheten togs emot mycket positivt med ökande omsättning i aktien som följd. REHACT valde Mangold Fondkommission som Certified Advisor och rådgivare för denna transaktion.
- I september blev REHACT medlemmar i Sweden American Green Alliance, ett nätverk som startades av förre näringsminister Maud Olofsson och förre amerikanske ambassadören Mathew Barzun i syfte att underlätta teknikexport mellan Sverige och USA.

- På extra bolagsstämma i oktober valdes förre stadssekreterare Ola Alterå in i styrelsen för REHACT. Extrastämman beslutade också kring den sammanläggning av aktier som var föreslagen där tjugo (20) gamla aktier lades samman till en (1) ny. Detta gällde både för aktier av serie A och serie B. Nytt kvotvärde för aktien är därmed 0,20 kronor.
- I oktober tecknades avtal med Haninge kommun kring köp av sex st fastigheter avsedda för byggnation av en- eller tvåfamiljshus.
- I oktober meddelades också att REHACT erhåller sitt tionde patent för värmepumpen RVU, denna gång i Kanada.
- I november godkändes REHACT för listning på NASDAQ OMX First North och handel med aktier av serie B flyttades den 11 november till First North.
- Under perioden 11 november – 4 december genomfördes bolagets företrädesemission med stor framgång. Emissionen tecknades till 172% och tillförde bolaget totalt 17,4 miljoner kronor före emissionskostnader.

### **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

- REHACT väljer ROSS arkitektur och design AB för att rita den första villan i projektet på Dalarö.
- Statliga såddinvesteraren ALMI Invest AB meddelade i februari att de sålt samtliga aktier i REHACT AB enligt de riktlinjer de har som offentlig investerare i tidiga skeden. ALMI Invest AB ägde per 2013-09-30 ca 9,67% av aktiekapitalet i REHACT och gjorde sin första investering i REHACT i september 2009.
- I februari meddelade ägaren för det stora projektet Natura Centrum i Polen att man nu säkrat finansiering för att starta projektet. Projektets totala budget uppskattas till drygt 500 miljoner PLN, drygt 1,1 miljard kronor. Avtal beräknas skrivas mellan Natura Centrum och iNergy innan hösten 2014.

### **Betydelsefulla extraordinära intäkter och kostnader**

Inga att rapportera.

### **Förslag till vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att ingen utdelning lämnas för räkenskapsåret 2013

# Räkenskaper i sammandrag

## Resultaträkning i sammandrag

Resultaträkning i sammandrag	Q4 2013	Q4 2012	Helår 2013	Helår 2012
Rörelsens intäkter	149 820	424 215	472 103	1 053 525
Rörelsens kostnader inklusive avskrivningar	-1 592 345	-1 505 049	-4 841 261	-3 910 508
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 442 525</b>	<b>-1 080 834</b>	<b>-4 369 158</b>	<b>-2 856 984</b>
Resultat från finansiella poster	-485 495	-58 271	-877 175	-105 136
<b>Periodens resultat</b>	<b>-1 928 019</b>	<b>-1 139 106</b>	<b>-5 246 333</b>	<b>-2 962 120</b>

Resultat per aktie 2013-12-31	-0,44	-0,26	-1,21	-0,68
Resultat per aktie efter full utspädning	-0,32	-0,19	-0,88	-0,50

## Balansräkning i sammandrag

Balansräkning i sammandrag (kr)	Not	31 december 2013	31 december 2012
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		2 568 977	2 128 977
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		0	4 635
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		1 336 270	1 336 270
Summa anläggningstillgångar		3 905 247	3 469 882
<i>Kortfristiga fordringar</i>	1	15 382 255	249 099
<i>Kassa och bank</i>		5 916 345	11 066 381
Summa omsättningstillgångar		21 288 600	11 315 480
<b>Summa tillgångar</b>		<b>25 193 847</b>	<b>14 785 362</b>

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>		866 656	642 170
<i>Fritt eget kapital</i>		12 931 843	3 531 580
Summa eget kapital		13 798 499	4 173 750
<i>Långfristiga skulder</i>		9 927 802	9 949 824
<i>Kortfristiga skulder</i>		1 467 546	661 786
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>25 193 847</b>	<b>14 785 362</b>

Noter:

- 1) I kortfristiga fordringar ingår bland annat en fordran om totalt 10 639 035 SEK på Mangold Fondkommission avseende emissionslikvid. Denna fordran reglerades till fullo efter årsskiftet.

**Kassaflödesanalys i sammandrag**

Kassaflöden	Not	Helår 2013	Helår 2012
Löpande verksamhet	1	-19 473 035	-2 645 500
Investeringsverksamhet		-523 457	-390 384
Finansieringsverksamhet		14 846 456	11 406 126
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>1</b>	<b>-5 150 036</b>	<b>8 370 242</b>

Ingående kassa		11 066 381	2 696 139
<b>Utgående kassa</b>	<b>1</b>	<b>5 916 345</b>	<b>11 066 381</b>

- 1) Kassaflödet påverkas starkt negativt av den på balansdagen obetalda fordran om 10 639 035 SEK som REHACT hade på Mangold Fondkommission AB avseende likvid för den genomförda emissionen. Fordran reglerades i januari 2014 och bolagets kassa har därmed tillförts ytterligare 10 639 035 SEK utöver vad som framgår av denna uppställning.

## Förändring av eget kapital, helår

Eget kapital	Aktiekapital	Pågående nyemission	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>Ingående eget kapital 2012-01-01</b>	<b>564 204</b>	<b>2 889 257</b>	<b>6 303 921</b>	<b>-2 724 383</b>	<b>-2 220 879</b>
Resultatdisposition				-2 220 879	2 220 879
Pågående nyemission 2011	28 040	-2 889 257	2 861 217		
Nyemission	38 000		2 273 825		
Pågående nyemission 2012		11 926			
Årets resultat					-2 962 120
<b>Eget kapital 2012-12-31</b>	<b>630 244</b>	<b>11 926</b>	<b>11 438 962</b>	<b>-4 945 262</b>	<b>-2 962 120</b>

<b>Ingående eget kapital 2013-01-01</b>	<b>630 244</b>	<b>11 926</b>	<b>11 438 962</b>	<b>-4 945 262</b>	<b>-2 962 120</b>
Resultatdisposition				-2 962 120	2 962 120
Pågående nyemission 2012	3 614	-11 926	8 312		
Nyemission	211 465		13 059 627		
Pågående nyemission 2013		21 333	1 578 657		
Årets resultat					-5 246 333
<b>Eget kapital 2013-12-31</b>	<b>845 323</b>	<b>21 333</b>	<b>26 085 558</b>	<b>-7 907 382</b>	<b>-5 246 333</b>

## Förändring av eget kapital, perioden

Eget kapital	Aktiekapital	Pågående nyemission	Överkursfond	Balanserat resultat	Periodens resultat
<b>Ingående eget kapital 2012-10-01</b>	<b>592 244</b>	<b>0</b>	<b>9 165 304</b>	<b>-4 945 262</b>	<b>-1 823 014</b>
Nyemission	38 000		2 273 825		
Pågående nyemission		11 926			
Periodens resultat					-1 139 106
<b>Utgående eget kapital 2012-12-31</b>	<b>630 244</b>	<b>11 926</b>	<b>11 438 962</b>	<b>-4 945 262</b>	<b>-2 962 120</b>

<b>Ingående eget kapital 2013-10-01</b>	<b>633 858</b>	<b>0</b>	<b>11 447 274</b>	<b>-7 907 382</b>	<b>-3 318 314</b>
Nyemission	211 465		13 059 627		
Pågående nyemission		21 333	1 578 657		
Periodens resultat					-1 928 019
<b>Utgående eget kapital 2013-12-31</b>	<b>845 323</b>	<b>21 333</b>	<b>26 085 558</b>	<b>-7 907 382</b>	<b>-5 246 333</b>

## Antal utstående aktier, konvertibler och teckningsoptioner

Per 2013-12-31	Serie A	Serie B
Registrerade	423 906	3 802 709
Under registrering		106 666
<b>Delsumma</b>	<b>423 906</b>	<b>3 909 375</b>
Konvertibler 2012/16		458 400
Teckningsoptioner 2014		1 159 989
<b>Delsumma</b>	<b>0</b>	<b>1 618 389</b>
<b>Summa aktier vid full konvertering och teckning</b>	<b>423 906</b>	<b>5 527 764</b>

Genomsnittligt antal aktier under perioden oktober – december 2013	423 906	2 875 220
Genomsnittligt antal aktier under året	424 033	2 778 743

## Ägarförteckning per 2013-12-31

Namn	Aktier av serie A	Aktier av serie B	Kapitalandel	Röstandel
Jerzy Hawranek	155 750	775 000	21,48%	28,63%
Svante Bengtsson	208 551	552 577	17,56%	32,38%
Staffan Mastling	25 000	178 733	4,70%	5,26%
ALMI Invest AB / Innovationsbron AB	0	179 558	4,14%	2,20%
Försäkringsbolaget Avanza Pension	0	136 051	3,14%	1,67%
Nordnet Pensionsförsäkring AB	0	58 506	1,35%	0,72%
Håkan Bengtsson	7 875	42 776	1,17%	1,49%
Sylva Bengtsson	6 450	42 523	1,13%	1,31%
Övriga aktieägare (ca 1 700 aktieägare)	20 280	1 943 651	45,32%	26,34%
<b>Summa</b>	<b>423 906</b>	<b>3 909 375</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar Bokföringsnämndens allmänna råd och uttalanden. När allmänna råd från bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.



## Fullständig årsredovisning

Fullständig årsredovisning kommer att finnas tillgänglig för allmänheten på företags adress Norrtullsgatan 6, 6tr, senast tre veckor före ordinarie årsstämma. Årsredovisningen kommer även att publiceras på bolagets hemsida, [www.rehact.se](http://www.rehact.se).

## Bolagsstämma

Ordinarie bolagsstämma kommer att hållas i Stockholm den 7 april maj kl 10.00. Kallelse kommer att publiceras senast fyra veckor före stämman på bolagets hemsida. Föranmälan och ägarregistrering krävs enligt bolagsordningens stadgar.

## Kommande rapportdatum

2014-05-07: Delårsrapport Q1 - 2014

2014-08-15: Halvårsrapport 2014

2014-10-31: Delårsrapport Q3 – 2014

2015-02-20: Bokslutskommuniké 2014

## Certified Adviser

REHACTs certified adviser är Mangold Fondkommission AB, tel. 08-503 015 50

## Övrigt

Denna bokslutskommuniké har inte varit föremål för formell granskning av bolagets revisor.

Stockholm den 28 februari 2014.

Styrelsen REHACT AB (publ)